



**Balatonkenese Város
Önkormányzata**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1. 
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

Ügyiratszám: ág/1-~~3~~³/2025.

ELŐTERJESZTÉS

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 27-i soron következő nyilvános képviselő-testületi ülésére**

Tárgy: Balatonkenese Város Önkormányzatának a Kifli Dent Kft-vel saját célú orvosi tevékenység végzésére történő szerződés kötésének megtárgyalása


Előadó: Ambrus Gábor polgármester

Előkészítő: Meilinger Hajnalka mb. igazgatási csoportvezető

Melléklet: dr. Sréter Attila István megkeresése

Meghívott: -

*Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgáltam.
A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.*


Szines Erna Eszter
jegyző



Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonkenese Város Önkormányzata a fogorvosi alapellátás biztosításának érdekében 2024. december 9. napján fogorvosi feladat-ellátási szerződést kötött a Kfili Dent Kft-vel (székhely: 8172 Balatonakarattya, Rákóczi út 55., képviseli: dr. Sréter Attila István ügyvezető).

Dr. Sréter Attila István kérelemmel fordult Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testülete felé, hogy a fogorvosi feladat-ellátási szerződés 7.3. pontja alapján saját orvosi tevékenység céljára (magánpraxis) szeretné használni a 8174 Balatonkenese, Óvoda utca 8. szám alatti fogorvosi rendelőt.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (13) bekezdése alapján nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv) 108. §-a kimondja:

(1) A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyon birtoklása, használata, hasznai szedésének joga, fenntartása, üzemeltetése, létesítése, fejlesztése, valamint felújítása csak e törvényben és a nemzeti vagyonról szóló törvényben szabályozott módon engedhető át másnak.

(2) A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga ingyenesen átruházható:

a) az állam vagy más helyi önkormányzat javára jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében;

b) egyház, egyházi jogi személy részére hitéleti feladatai elősegítése vagy az általa végzett állami, önkormányzati – így különösen oktatási, szociális, család-, gyermek- és ifjúságvédelmi, kulturális – feladatok ellátásának elősegítése érdekében vagy

c) közhasznú szervezet javára, az általa átvállalt állami, önkormányzati feladat ellátásának elősegítése érdekében, valamint a Magyar Tudományos Akadémia és a Magyar Művészeti Akadémia javára törvényben vagy törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladatai elősegítése érdekében.

(3) Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti. Nem adható át különösen az olyan vagyonelem, amely valamely kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladathoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez szükséges.

(4) A helyi önkormányzat képviselő-testületének nemzeti vagyon ingyenes átadására vonatkozó határozatában meg kell jelölni azt a jogszabályban meghatározott feladatot vagy egyházi hitéleti feladatot, amelynek ellátását az átadás elősegíti.

(5) A helyi önkormányzatok közötti ingyenes vagyonátadás esetén a vagyont átvevő önkormányzat képviselő-testületének a nemzeti vagyon ingyenes átvételére vonatkozó határozatában meg kell jelölnie azt a jogszabályban meghatározott közfeladatot, amelynek ellátását az átadás elősegíti.

Az Nvtv. és az Mötv. is egyértelműen fogalmaz arra vonatkozóan, hogy az önkormányzati vagyon használatba adása kizárólag közfeladat ellátása érdekében történhet ingyenesen, és csak a törvényben meghatározott esetekben. Az ingyenes használatba adás tehát nem általános gyakorlat, hanem kivételes lehetőség, és szigorú feltételekhez kötött, mivel biztosítja az önkormányzati vagyon megőrzését és védelmét, a közérdek elsőbbbségét, az átláthatóságot és ellenőrizhetőséget.

A saját orvosi tevékenység végzése (magánpraxis) a fentiek alapján nem minősül közfeladatnak, ezért az ingyenes használatba adás törvény ellenes és jogszabálysértő lenne, ezért a képviselő-testület köteles meghatározott összegben bérleti díjat vagy más ellentételezést kérni az önkormányzati vagyon védelme érdekében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetről dönteni szíveskedjen.

Balatonkenese, 2025. február 19.

Tisztelettel:

Ambrus Gábor
Polgármester

The seal is circular with a blue border. Inside the border, the text "Balatonkenese Város" is written at the top and "1. Polgármestere" at the bottom. In the center is a coat of arms featuring a crown on top, a shield with a cross, and a base with a sunburst.

I. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenese Város Önkormányzatának szerződéskötési szándékát saját célú orvosi tevékenység végzésére vonatkozóan a Kifli Dent Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 8172 Balatonakarattya, Gyóni Géza utca 8., adószám: 32264276-1-19, képviseli: dr. Sréter Attila István) **támogatja**
2. Felkéri Ambrus Gábor polgármestert és Szinesei Erna Eszter jegyzőt a szükséges intézkedések előkészítésére.

Felelős: Ambrus Gábor polgármester
Szinesei Erna Eszter jegyző

Határidő: 30 nap

II.
HATÁROZATI JAVASLAT

3. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenese Város Önkormányzatának szerződéskötési szándékát saját célú orvosi tevékenység végzésére vonatkozóan a Kifli Dent Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 8172 Balatonakarattya, Gyóni Géza utca 8., adószám: 32264276-1-19, képviseli: dr. Sréter Attila István) **nem támogatja**
4. Felkéri Ambrus Gábor polgármestert és Szinesi Erna Eszter jegyzőt a szükséges intézkedések előkészítésére.

Felelős: Ambrus Gábor polgármester
Szinesi Erna Eszter jegyző

Határidő: 30 nap

II.
HATÁROZATI JAVASLAT

...../2025. (II.27.) Képviselő-testületi határozat

3. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenese Város Önkormányzatának szerződéskötési szándékát saját célú orvosi tevékenység végzésére vonatkozóan a Kifli Dent Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 8172 Balatonakarattya, Gyóni Géza utca 8., adószám: 32264276-1-19, képviseli: dr. Sréter Attila István) **nem támogatja**
4. Felkéri Ambrus Gábor polgármestert és Szinesi Erna Eszter jegyzőt a szükséges intézkedések előkészítésére.

Felelős: Ambrus Gábor polgármester
Szinesi Erna Eszter jegyző

Határidő: 30 nap



2025 FEBR 12
A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:



AVDH Bélyegző

Azonosító:EPAPIR-20250211-12210

Küldő		Dátum:	2025.02.11
Viselt név:	DR. SRÉTER ATTILA ISTVÁN	Hivatkozási szám:	
Születési név:	DR. SRÉTER ATTILA ISTVÁN	Azonosító:	EPAPIR-20250211- 12210
Anyja neve:	CZÁNT ORSOLYA ÁGNES	Témacsoport azonosító:	EGYEB
Születési hely:	BUDAPEST 06	Témacsoport neve:	Egyéb
Születési idő:	1997.10.29	Ügytípus azonosító:	EGYEB_UGY
Nem természetes személy neve:	Kifli Dent Kft.	Ügytípus neve:	Egyéb
Nem természetes személy adószáma:	32264276		

Címzett

BALATONKENESE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8174, Balatonkenese
Béri Balogh Ádám tér 1

BALATONKENESE VÁROS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Ügyiratszám: <i>102-1/2025</i>	Mélt: <i>M.H.</i>
Előirat száma:	Ügyintéző: <i>M.H.</i>

Tárgy:

Tájékoztatás és érdeklődés a magánpraxis ügyében

Tisztelt Polgármester Úr,

Tisztelt Jegyző Asszony,

Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton szeretnék érdeklődni a januári bizottsági ülésen tett megállapodás teljesüléséről, miszerint legkésőbb februárban pontot teszünk a magánpraxis ügyének rendezésére. Kérem, tájékoztassanak arról, hogy sikerült-e az ügyet napirendi pontra tűzni, és hogy milyen lépések történtek ezzel kapcsolatban.

Továbbá legjobb tudomásom szerint a fogorvosi szék megvásárlása az önkormányzat részéről 2016-ban testületi döntés alapján megtörtént. Azóta értesüléseim alapján egyik Képviselőnek, Bizottságnak és Polgármesternek sem merült fel kérdés ezen Önkormányzati fejlesztéssel kapcsolatban. Szeretnék érdeklődni, hogy ez a fejlemény miért pont most került előtérbe és az elmúlt 9 év alatt nem?

Hiszen mi semmi többet nem szeretnénk, mint a balatonkenesei házi orvos , Dr. Mikó Sándor, hogy ne merülhessen fel kettős mérce lehetősége az egészségügyi ellátás során.

Várom visszajelzésüket és előre is köszönöm együttműködésüket.

Tisztelettel,

Dr. Sréter Attila, ügyvezető

Dr. Kurzidim Clara,

Mellékletek száma: 0



IGAZOLÁS

Ezt az elektronikus dokumentumot az azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés (AVDH) szolgáltatás keretében az IdomSoft Zrt. – mint Szolgáltató – elektronikus bélyegzővel és időbélyegzővel látta el.

A Szolgáltató az AVDH-t a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 119. § (2) bekezdés alapján, a 2024. augusztus 31-én hatályos, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény szerint nyújtja.

A szolgáltatásra vonatkozó részletes tájékoztató elérhető a Szolgáltató honlapján:
<https://szeusz.gov.hu/szeusz/avdh>.

A Szolgáltató a Központi Azonosítási Ügynökön (KAÜ) keresztül elérhető azonosítási szolgáltatást vette igénybe annak megállapítására, hogy a **csatolt eredeti elektronikus dokumentum DR. SRÉTER ATTILA ISTVÁN ügyféltől származik.**

Az azonosítás időpontja: 2025.02.11. 15.00.38

Az azonosított ügyfél adatai:

Születési név:	<i>DR. SRÉTER ATTILA ISTVÁN</i>
Születési hely:	<i>BUDAPEST 06</i>
Születési dátum:	<i>1997.10.29.</i>
Anyja neve:	<i>CZÁNT ORSOLYA ÁGNES</i>

Ez az elektronikus dokumentum két, egymástól elválaszthatatlanul összetartozó részből, az eredeti dokumentumból és záradékból áll. Az Igazolás című jelen záradék az eredeti elektronikus dokumentum csatolt melléklete. A záradék olvasható szöveges formában rögzíti az eredeti dokumentum hiteles elektronikus aláírással való ellátásának körülményeit és az ezzel kapcsolatos egyéb adatokat.

Az ügyfélszolgálat és a szolgáltatás elérhetőségei

Telefon: Magyarországról: 1818 Külföldről: +36 1 550 1858
Honlap: <https://szeusz.gov.hu/szeusz/avdh> E-mail: 1818@1818.hu
https://magyarorszag.hu/szuf_kapcsolat
Hibabejelentés az év minden napján 0-24 óra között lehetséges