



**Balatonkenese
Város
Önkormányzata**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

Ügyiratszám: 65-2/2025.

ELŐTERJESZTÉS

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. január 30-i soron következő nyilvános képviselő-testületi ülésére**

Tárgy: Szabados Ferencné, 8174 Balatonkenese, belterület 1653/19 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó kártalanítási igény kizárása törlésére irányuló kérelmének megtárgyalása


Előadó: Ambrus Gábor polgármester

Előkészítő: Ágó Zsófia hatósági ügyintéző

Melléklet: Szabados Ferencné kérelmének másolata
E-hiteles tulajdoni lap másolat
E-hiteles térképmásolat
Kártalanítási igény kizárás törlés engedély-tervezet

Meghívott: -

Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgáltam.


Szinesí Erna Eszter
jegyző



Tisztelt Képviselő-testület!

Szabados Ferencné (8154 Polgárdi, Barátság utca 9. szám alatti lakos) 2/8 tulajdoni hányad tulajdonosa a 8174 Balatonkenese, belterület 1653/19 hrsz-ú, 527 m² alapterületű, „kivett gazdasági épület, udvar” megnevezésű ingatlannak.

Az ingatlanra vonatkozóan a tulajdoni lap szerint Balatonkenese Város Önkormányzata javára a III. rész 5. pontjában a 9147/1984.12.06 bejegyző határozattal rákerült a kártalanítási igény kizárása, jogosult: Balatonkenese Város Önkormányzata bejegyzés.

Nevezett a mellékelt kérelmében tájékoztatott, hogy a fenti hrsz-ú ingatlant értékesíteni kívánják, továbbá az ingatlant, amikor vásárolták, az adásvételi szerződésben rögzítésre került: „a tárgyban ingatlanon fennmaradási engedéllyel rendelkező felépítmény áll. A fennmaradási engedélyt másolatban Eladók átadják Vevők részére. Felek megállapítják továbbá, hogy az ingatlan tulajdoni lapján az önkormányzat kikötötte, hogy az épület elbontását elrendelő határozat esetén tulajdonos kártalanításra nem tarthat igényt. Balatonfüred Város Önkormányzata építési osztálya tájékoztatása szerint azon nyilatkozat érvényes, amely szerint ezen ingatlan nem ütközik a rendezési tervek elképzeléseibe, az elbontási határozat csak akkor kerül kiadásra, ha a tulajdonsok új épületet kívánnak építeni. Ez esetben a jelenlegi épület elbontandó és emiatt kártérítési igényt tulajdonos nem terjeszthet elő az önkormányzat felé.” Fent nevezett kérelmező érdeklődött, hogy az ingatlan tulajdoni lapján jelenleg is található kártalanítási igény kizárása bejegyzés a fentiekben megfogalmazott megállapításnak, mely szerint ezen ingatlan nem ütközik a rendezési tervek elképzeléseibe, az elbontási határozat csak akkor kerül kiadásra, ha a tulajdonsok új épületet kívánnak építeni. Ez esetben a jelenlegi épület elbontandó, és emiatt kártérítési igényt tulajdonos nem terjeszthet elő az önkormányzat felé – jelenleg is helytálló-e.

A Balatonkenesei Polgármesteri Hivatalban (a továbbiakban: Hivatal) az ingatlanra vonatkozóan nem található irat a kártalanítási igény kizárás bejegyzést illetően, ezért hatóságom megkereste a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5., aki megküldte a rendelkezésre álló iratokat. A Hivatal Dr. Mohos Gábor ügyvéd állásfoglalását is kérte az ügyben. Fent nevezett ügyvéd elkészítette a törlési engedély-tervezetet, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, javaslataival kiegészíteni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Balatonkenese, 2025. január 21.

Tisztelettel:

Ambrus Gábor
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT
(a határozat elfogadásához **egyszerű többség** szükséges)

...../2025. (I.30.) Képviselő-testületi határozat

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a 8174 Balatonkenese, belterület 1653/19 hrsz-ú, 527 m² alapterületű, „kivett gazdasági épület, udvar” megnevezésű ingatlanra vonatkozó tulajdoni lapon a III. rész 5. pontjában szereplő kártalanítási igény kizárása bejegyzés törléséhez.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Ambrus Gábor polgármestert, hogy megbízza a Dr. Kiss és Dr. Mohos Ügyvédi Irodát (8200 Veszprém, Rózsa utca 22., képviseli: Dr. Mohos Gábor ügyvéd), a törlési engedély megszerkesztésével és ellenjegyzésével, valamint az ezzel kapcsolatos ingatlanügyi hatóság előtti eljárásban való képviselet ellátásával.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Ambrus Gábor polgármestert a mellékelt törlési engedély aláírására.
4. A Képviselő-testület megbízza Ambrus Gábor polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Ambrus Gábor polgármester
Dr. Mohos Gábor ügyvéd

Határidő: 30 nap

Handwritten signature
e.papír

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH Bélyegző



2024 OKT 21

Azonosító:EPAPIR-20241020-1222

Handwritten initials

Küldő		Dátum:	2024.10.20
Viselt név:	SZABADOS FERENCNÉ	Hivatkozási szám:	
Születési név:	LAKATOS MARGIT MARIANN	Azonosító:	EPAPIR-20241020-1222
Anyja neve:	HALGATÓ MARGIT	Témacsoport azonosító:	ONKORM_IGAZGATAS
Születési hely:	ENYING	Témacsoport neve:	Önkormányzati igazgatás
Születési idő:	1968.01.13	Ügytípus azonosító:	ONK_INGATLAN
		Ügytípus neve:	Ingatlan ügyek

Címzett

BALATONKENESE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8174, Balatonkenese
Béri Balogh Ádám tér 1

Tárgy:

Információ kérés

Balatonkenesei Város Önkormányzata és

Balatonfüredi Város Önkormányzata

Tárgy: Balatonkenese belterület 1653/19.hrsz. tulajdoni lapján feltüntetett kártalanítási igény kizárásáról bejegyzésről információ kérés

mellékelve: tulajdoni lap

Tisztelt Önkormányzat!

Alulírottak, mint a Balatonkenese belterület 1653/19.hrsz tulajdonostársai értékesíteni

BALATONKENESEI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Ügyiratszám: <i>duj/1450-1/2024</i>	Mell:
Érkezett:	
Előirat száma:	Ügyintéző: <i>A.V.</i>

kívánjuk a tulajdoni részünket és a csatolt tulajdoni lap alapján megállapítható, hogy a tulajdoni lap III/5.számon 9147/1998.11.12.sz.határozattal bejegyzett kártalanítási igény kizárása, ügyszám: 377/1985.(41.629/1998.) mely jogosultja a Balatonkenese Város Önkormányzata 8174 Balatonkenese, Béri Balog Adám tér 1. van bejegyezve.

Amikor az ingatlant mi vásároltuk, az adásvételi szerződésben rögzítésre került, " hogy a tárgybani ingatlanon fennmaradási engedéllyel rendelkező felépítmény áll. A fennmaradási engedélyt másolatban Eladók átadják Vevők részére. Felek megállapítják továbbá, hogy az ingatlan tulajdoni lapján az önkormányzat kikötötte hogy az épület elbontását elrendelő határozat esetén tulajdonos kártalanításra nem tarthat igényt. A Balatonfüredi Önkormányzat építési osztályán tájékozódva azon nyilatkozat érvényes, amely szerint ezen ingatlan nem ütközik a rendezési tervek elképzeléseibe, az elbontási határozat csak akkor kerül kiadásra, ha a tulajdonosok új épületet kívánnak építeni. Ez esetben a jelenlegi épület elbontandó, és emiatt kártérítési igényt tulajdonos nem terjeszthet elő az önkormányzat felé".

A kérdésünk az, hogy az ingatlan tulajdoni lapján jelenleg is található kártalanítási igény kizárása bejegyzés a fentiekben megfogalmazott megállapításnak, mely szerint : „ezen ingatlan nem ütközik a rendezési tervek elképzeléseibe, az elbontási határozat csak akkor kerül kiadásra, ha a tulajdonosok új épületet kívánnak építeni. Ez esetben a jelenlegi épület elbontandó, és emiatt kártérítési igényt tulajdonos nem terjeszthet elő az önkormányzat felé”- jelenleg is helyt álló-e?

Várom mielőbbi szíves válaszukat, hogy az adásvételi szerződést korrekt, mindenre kiterjedő tájékoztatással a vevők felé mielőbb megköthessük.

Maradok tisztelettel:

Szabados Ferencné és Lakatos Imre

tulajdonostársak

Mellékletek száma: 1

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
TULLAP040420241_01416343500_40156263816_156263819_444B37586863756E424F4F774_es.pdf	76.8 kB	KRX/OCD/Payload/I D-2	5B8572CF4CF17E2E06A9E39A63BE6B38F247C312E8C45BFBBE2DB91282F1DA7F



IGAZOLÁS

Ezt az elektronikus dokumentumot az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII.19.) Korm. rendelet alapján nyújtott azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés (AVDH) központi elektronikus ügyintézési szolgáltatás keretében az IdomSoft Zrt. – mint szolgáltató – elektronikus bélyegzővel és időbélyegzővel látta el.

A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 325. § (1) bekezdés g) pontjában foglaltaknak megfelelően az azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatás keretében hitelesített dokumentum teljes bizonyító erővel rendelkezik.

A szolgáltatásra vonatkozó részletes tájékoztató elérhető a szolgáltató honlapján:
<https://magyarorszag.hu/avdh>.

A szolgáltató a Központi Azonosítási Ügynökön (KAÜ) keresztül elérhető azonosító szolgáltatást vette igénybe annak megállapítására, hogy **a csatolt eredeti elektronikus dokumentum SZABADOS FERENCNÉ ügyféltől származik.**

Az azonosítás időpontja: 2024.10.20. 18.30.21

Az azonosított ügyfél adatai:

Születési név: *LAKATOS MARGIT MARIANN*
Születési hely: *ENYING*
Születési dátum: *1968.01.13.*
Anyja neve: *HALGATÓ MARGIT*

Ez az elektronikus dokumentum két, egymástól elválaszthatatlanul összetartozó részből, az eredeti dokumentumból és záradékból áll. Az igazolás című jelen záradék az eredeti elektronikus dokumentum csatolt melléklete. A záradék olvasható szöveges formában rögzíti az eredeti dokumentum hiteles elektronikus aláírással való ellátásának körülményeit és az ezzel kapcsolatos egyéb adatokat.

Az ügyfélszolgálat és a szolgáltatás elérhetőségei

Telefon: Magyarországról: 1818 Külföldről: +36 1 550 1858
Honlap: <https://magyarorszag.hu/avdh> E-mail: ekoziq@1818.hu
https://magyarorszag.hu/szuf_kapcsolat
Hibabejelentés az év minden napján 0-24 óra között lehetséges

Veszprém Vármegyei Kormányhivatal
Veszprém 8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.

Oldal: 1/3

E-hiteles tulajdoni lap - szemle másolat

Megrendelés szám:1608677/4/2024

2024.10.14

BALATONKENESE

Szektor: 61

Belterület 1653/19 helyrajzi szám

		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
alrészlet	adatok	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o			ha m2	k.fill

. Kivett gazdasági épület, udvar	0	527	0.00		
----------------------------------	---	-----	------	--	--

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 2/8
bejegyző határozat, érkezési idő: 52328/1998.11.12
jogcím: telekalakítás
jogállás: tulajdonos
név : Lakatos Imre
sz.név: Lakatos Imre
szül. : 1967
a.név : Halgató Margit
cím : 8154 POLGÁRDI Ybl Miklós utca 41
usz.: 36.590/3/1999.

2. tulajdoni hányad: 2/8
bejegyző határozat, érkezési idő: 52328/1998.11.12
jogcím: telekalakítás
jogállás: tulajdonos
név : Szabados Ferencné
sz.név: Lakatos Margit Mariann
szül. : 1968
a.név : Halgató Margit
cím : 8154 POLGÁRDI Barátság utca 9
usz.: 36.590/3/1999.

8. tulajdoni hányad: 1/8
bejegyző határozat, érkezési idő: 31393/2006.02.02
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Szalai Adrián
sz.név: Szalai Adrián
szül. : 1994
a.név : Nagy Erika
cím : 2051 BIATORBÁGY Pacsirta utca 9

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - szemle másolat

Megrendelés szám:1608677/4/2024

2024.10.14

BALATONKENESE

Szektor: 61

Belterület 1653/19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

II. RÉSZ

9. tulajdoni hányad: 1/8
bejegyző határozat, érkezési idő: 31393/2006.02.02
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Szalai Armand
sz.név: Szalai Armand
szül. : 2000
a.név : Nagy Erika
cím : 2051 BIATORBÁGY Pacsirta utca 9

10. tulajdoni hányad: 1/8
bejegyző határozat, érkezési idő: 31393/2006.02.02
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Szalai Abigél
sz.név: Szalai Abigél
szül. : 2004
a.név : Nagy Erika
cím : 2051 BIATORBÁGY Pacsirta utca 9

11. tulajdoni hányad: 1/8
bejegyző határozat, érkezési idő: 31393/2006.02.02
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Szalai Szabolcs
sz.név: Szalai Szabolcs
szül. : 2004
a.név : Nagy Erika
cím : 2051 BIATORBÁGY Pacsirta utca 9

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 52328/1998.11.12

Önálló szöveges bejegyzés az 1653/19.hrsz.az 1653, 1654, 1655. hrsz-ú ingatlanok összevonása, majd megosztása során alakult ki. (usz.: 36.590/3/1999.).

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 9147/1984.12.06
Kártalanítási igény kizárása
usz.: 377/1985(41.629/1998.).
jogosult:
név: BALATONKENESE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15733995
cím : 8174 BALATONKENESE Béri Balogh Ádám tér 1.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - szemle másolat

Megrendelés szám:1608677/4/2024

2024.10.14

BALATONKENESE

Szektor : 61

Belterület 1653/19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 41629/1998.05.25

Holtig tartó haszonélvezeti jog

utalás: II /1-2.

jogosult:

név : Lakatos Imréné

sz.név: Halgato Margit

szül. : 1947

a.név : Bocsor Margit

cím : 8154 POLGÁRDI Ybl Miklós utca 41

18. bejegyző határozat, érkezési idő: 31393/2006.02.02

Közösen illető holtig tartó haszonélvezeti jog

utalás: II /8-11.

jogosult:

név : Szalai Lajos

szül. : 1966

a.név : Nyíri Katalin

cím : 2051 BIATORBÁGY Pacsirta utca 9.

19. bejegyző határozat, érkezési idő: 31393/2006.02.02

Közösen illető holtig tartó haszonélvezeti jog

utalás: II /8-11.

jogosult:

név : Szalainé Nagy Erika

sz.név: Nagy Erika

szül. : 1970

a.név : Lukács Sarolta

cím : 2051 BIATORBÁGY Pacsirta utca 9

20. bejegyző határozat, érkezési idő: 37715/2013.05.30

Önálló szöveges bejegyzés a járási földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Balatonfüredi Járási Földhivaltól a(z) Veszprémi Járási Földhivatalhoz.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

Veszprém Vármegyei Kormányhivatal
Veszprém 8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.

Oldal: 1/3

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/1849/2025

2025.01.09

BALATONKENESE

Szektor: 61

Belterület 1653/19 helyrajzi szám

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	---

. Kivett gazdasági épület, udvar

0

527

0.00

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 2/8

bejegyző határozat, érkezési idő: 52328/1998.11.12

jogcím: telekalakítás

jogállás: tulajdonos

név : Lakatos Imre

sz.név: Lakatos Imre

szül. : 1967

a.név : Halgató Margit

cím : 8154 POLGÁRDI Ybl Miklós utca 41

usz.: 36.590/3/1999.

2. tulajdoni hányad: 2/8

bejegyző határozat, érkezési idő: 52328/1998.11.12

jogcím: telekalakítás

jogállás: tulajdonos

név : Szabados Ferencné

sz.név: Lakatos Margit Mariann

szül. : 1968

a.név : Halgató Margit

cím : 8154 POLGÁRDI Barátság utca 9

usz.: 36.590/3/1999.

8. tulajdoni hányad: 1/8

bejegyző határozat, érkezési idő: 31393/2006.02.02

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név : Szalai Adrián

sz.név: Szalai Adrián

szül. : 1994

a.név : Nagy Erika

cím : 2051 BIATORBÁGY Pacsirta utca 9

Folytatás a következő lapon

05/2025

Veszprém Vármegyei Kormányhivatal
Veszprém 8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.

Oldal: 2/3

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/1849/2025

2025.01.09

BALATONKENESE

Szektor: 61

Belterület 1653/19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II R É S Z

9. tulajdoni hányad: 1/8

bejegyző határozat, érkezési idő: 31393/2006.02.02

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név : Szalai Armand

sz.név: Szalai Armand

szül. : 2000

a.név : Nagy Erika

cím : 2051 BIATORBÁGY Pacsirta utca 9

10. tulajdoni hányad: 1/8

bejegyző határozat, érkezési idő: 31393/2006.02.02

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név : Szalai Abigél

sz.név: Szalai Abigél

szül. : 2004

a.név : Nagy Erika

cím : 2051 BIATORBÁGY Pacsirta utca 9

11. tulajdoni hányad: 1/8

bejegyző határozat, érkezési idő: 31393/2006.02.02

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név : Szalai Szabolcs

sz.név: Szalai Szabolcs

szül. : 2004

a.név : Nagy Erika

cím : 2051 BIATORBÁGY Pacsirta utca 9

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 52328/1998.11.12

Önálló szöveges bejegyzés az 1653/19.hrsz.az 1653, 1654, 1655. hrsz-ú ingatlanok összevonása, majd megosztása során alakult ki. (usz.: 36.590/3/1999.).

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 9147/1984.12.06

Kártalanítási igény kizárása

usz.: 377/1985(41.629/1998.).

jogosult:

név: BALATONKENESE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15733995

cím : 8174 BALATONKENESE Béri Balogh Ádám tér 1.

Folytatás a következő lapon

Veszprém Vármegyei Kormányhivatal
Veszprém 8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.

Oldal: 3/3

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/1849/2025

2025.01.09

BALATONKENESE

Szektor : 61

Belterület 1653/19 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III R É S Z

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 41629/1998.05.25

Holtig tartó hasznélvezeti jog

utalás: II /1-2.

jogosult:

név : Lakatos Imréné

sz.név: Halgato Margit

szül. : 1947

a.név : Bocsor Margit

cím : 8154 POLGÁRDI Ybl Miklós utca 41

18. bejegyző határozat, érkezési idő: 31393/2006.02.02

Közösen illető holtig tartó hasznélvezeti jog

utalás: II /8-11.

jogosult:

név : Szalai Lajos

szül. : 1966

a.név : Nyíri Katalin

cím : 2051 BIATORBÁGY Pacsirta utca 9.

19. bejegyző határozat, érkezési idő: 31393/2006.02.02

Közösen illető holtig tartó hasznélvezeti jog

utalás: II /8-11.

jogosult:

név : Szalainé Nagy Erika

sz.név: Nagy Erika

szül. : 1970

a.név : Lukács Sarolta

cím : 2051 BIATORBÁGY Pacsirta utca 9

20. bejegyző határozat, érkezési idő: 37715/2013.05.30

Önálló szöveges bejegyzés a járási földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Balatonfüredi Járási Földhivaltól a(z) Veszprémi Járási Földhivatalhoz.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Veszprém Vármegyei Kormányhivatal
Veszprém 8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2025.01.09 14:23:57

Helyrajzi szám: BALATONKENESE belterület 1653/19

Megrendelés szám: 7/33/2025

Méretarány: 1 : 1000

Térrajzsám: 41897530002025



A térképmásolat a kiadás időpontjában megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

65-1/2025

TÖRLÉSI ENGEDÉLY

Balatonkenese Város Önkormányzata (székhely: 8174 Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1., törzsszám: 733997, adószám: 15733995-2-19, KSH számjel: 15733995-8411-321-19, képviseli: Ambrus Gábor polgármester) jelen okirat aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan

hozzájárulását

adja ahhoz, hogy a **Balatonkenese belterület 1653/19 hrsz.** alatt felvett ingatlanra 9147/1984.12.06. sz. alatt Balatonkenese Város Önkormányzata (8174 Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.) jogosult javára feljegyzett „kártalanítási igény kizárása” az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön.

Alulírott, Balatonkenese Város Önkormányzata jelen okirat aláírásával megbízom és meghatalmazom a Dr. Kiss és Dr. Mohos Ügyvédi Irodát (8200 Veszprém, Rózsa u. 22., ügyintéző ügyvéd: dr. Mohos Gábor ügyvéd, KASZ: 36078181) jelen okirat megszerkesztésével és ellenjegyzésével, valamint az ezzel kapcsolatos ingatlanügyi hatóság előtti eljárásban való képviselői ellátásával, amely megbízást és meghatalmazást jelen okirat ellenjegyzésével az eljáró ügyvéd elfogadja.

Balatonkenese, 2025.

Balatonkenese Város Önkormányzata

jogosult

képv.: Ambrus Gábor

polgármester

Jelen törlési engedélyt szerkesztettem és ellenjegyzem:

Balatonkenese, 2025.

dr. Mohos Gábor

ügyvéd

KASZ: 36078181