



**Balatonkenese
Város
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. november 28. napján tartandó nyílt ülésére**

Ügyiratszám: ág/1142-17/2024.

Tárgy: Mórocz Ádám Balatonkenese, külterület 055/15 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó kártalanítási igény kizárása törlésére irányuló kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: Ambrus Gábor polgármester

Törvényességi szempontból megvizsgálta: dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Előkészítette: Ágó Zsófia hatósági ügyintéző

Melléklet: Mórocz Ádám kérelmének másolata

E-hiteles tulajdoni lap másolat

E-hiteles térképmásolat

Kártalanítási igény kizárás törlés engedély-tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

Mórocz Ádám (2146 Mogyoród, Erzsébet királyné útja 8/A. szám alatti lakos) 2/16 tulajdoni hányad tulajdonosa a Balatonkenese, külterület 055/15 hrsz-ú, 6301 m² alapterületű, „szántó és gazdasági épület” megnevezésű ingatlanak.

Az ingatlanra vonatkozóan a tulajdoni lap szerint Balatonkenese Város Önkormányzata javára a III. rész 10. pontjában a 33229/1990.02.05 bejegyző határozattal rákerült a kártalanítási igény kizárása, jogosult: Nagyközségi Tanács VB. bejegyzés.

Nevezett a mellékelt kérelmében érdeklődött, hogy a kártalanítási igény anno miért került bejegyzésre mire vonatkozik pontosan, van-e jelentősége a mostani viszonyokra (elveheti-e az ingatlant az önkormányzat csak úgy?). Lehet-e kérvényezni a törlését a tulajdoni lapról.

A Balatonkenesei Polgármesteri Hivatalban (a továbbiakban: Hivatal) az ingatlanra vonatkozóan nem található irat a kártalanítási igény kizárás bejegyzést illetően, ezért hatóságom felkereste a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5., aki megküldte a rendelkezésre álló iratokat. A dokumentumok nagyon rossz minőségűek, így a Hivatal dr. Mohos Gábor ügyvéd állásfoglalását kérte az ügyben. Nevezett ügyvéd elkészítette a törlési engedély-tervezetet, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetről szíveskedjenek dönteni.

Balatonkenese, 2024. november 25.

Tisztelettel:


Ambrus Gábor
polgármester




dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző



Határozat-tervezet:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (XI.28.) határozata

**Mórocz Ádám Balatonkenese, külterület 055/15 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó
kártalanítási igény kizárása törlésére irányuló kérelmének megtárgyalásáról**

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Balatonkenese, külterület 055/15 hrsz-ú, 6301 m² alapterületű, „szántó és gazdasági épület” megnevezésű ingatlanra vonatkozó tulajdoni lapon a III. rész 10. pontjában szereplő kártalanítási igény kizárása bejegyzés törléséhez.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Ambrus Gábor polgármestert, hogy megbízza a Dr. Kiss és Dr. Mohos Ügyvédi Irodát (8200 Veszprém, Rózsa utca 22., képviseli: Dr. Mohos Gábor ügyvéd), a törlési engedély megszerkesztésével és ellenjegyzésével, valamint az ezzel kapcsolatos ingatlanügyi hatóság előtti eljárásban való képviselet ellátásával.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Ambrus Gábor polgármestert a jelen határozat 1. melléklete szerinti törlési engedély aláírására.
4. A Képviselő-testület megbízza Ambrus Gábor polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Ambrus Gábor polgármester
Dr. Mohos Gábor ügyvéd

Határidő: 30 nap

meA

2024 JÚL 19.
A.25.

hivatal@balatonkenese.hu

Feladó: Mórocz Ádám <morocz@gmail.com>
Küldve: péntek 2024. július 19 11:26
Címzett: hivatal@balatonkenese.hu; jegyzo@balatonkenese.hu
Tárgy: Információ kérés - tulajdoni lap
Melléletek: terkep szelveny (1).jpg

Kedves Ügyintéző,

Kérem segítségét az alábbi tulajdoni lapon szereplő bejegyzéssel kapcsolatban, adás vételinél jött elő a kérdés:

"33229/1990.02.05. számon van rajta egy bejegyzés: Kártalanítási igény kizárása. Jogosult a Nagyközségi Tanács VB. "

Ez miért került anno bejegyzésre, mire vonatkozik pontosan? van-e jelenleg kihatása a mostani viszonyokra (elveheti-e az ingatlant az önkormányzat csak úgy?)
Lehet-e kérvényezni a törlését a tulajdoni lapról?

Hrsz: 055/15 , T2-es jelű telek a térképen
Balatonkenese, szántó

Előre is köszönöm szíves segítségét!

--
Üdvözlettel:
Mórocz Ádám
+36204568994

BALATONKENESEI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Ügyiratszám: <i>aj + 1112 - 1 / 2024</i>	Mell:
Érkezett:	
Előirat száma:	Ügyintéző: <i>A.25</i>

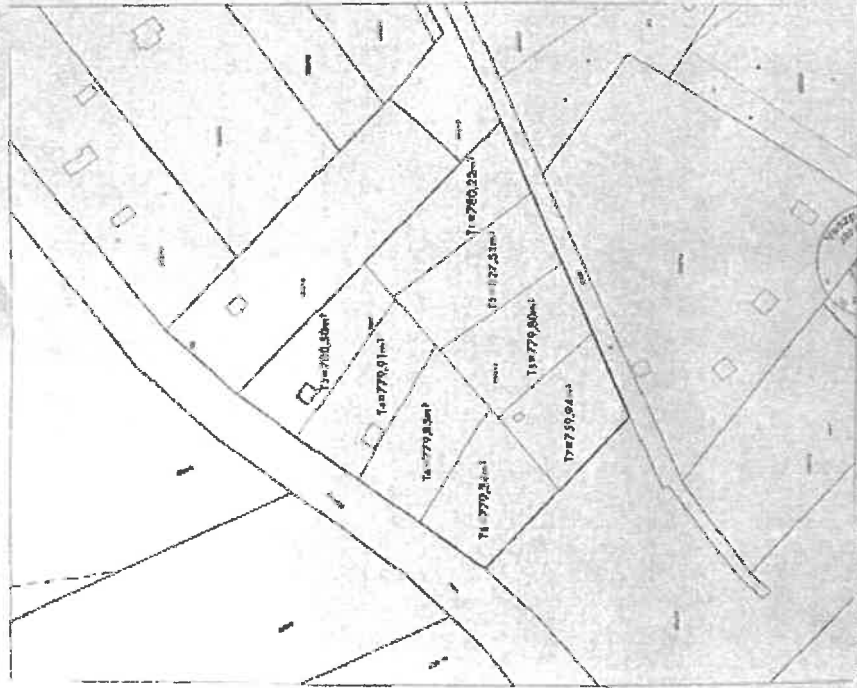
Veszprém Újvidéki Főiskola
Építészeti
8201, Veszprém Újvárosi út 11. 121

Térképmásolat

Leírás: 1/549/2014
Képvázlat: 1:1000

Székhelyszám: 44-111-012
BALATONKENESE, KÖZTÉR 5575

Vidület EOV



A térképmásolat a tényleges méretű és helyzetű földrajzi adottságok leképezésére szolgáló dokumentum.

Veszprém, 2014. Április 2.

Farkas László

Veszprém Vármegyei Kormányhivatal
Veszprém 8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.

Oldal: 1 / 10

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/90920/2024

2024.11.25

BALATONKENESE

Szektor: 61

Külterület 055/15 helyrajzi szám

Földrészlet területe változás előtt: **IRÉSZ**
1. Az ingatlan adatai: 6240 (m2) törölő határozat:41949/2005.10.07
alrészlet adatok min.o terület kat.t.jöv. alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/ ha m2 k.fill. ter. kat.jöv
ha m2 k.fill

. szántó és gazdasági épület 2 6301 15.31
IRÉSZ

6. tulajdoni hányad: 2/16 törölő határozat: 419467/2/2020.12.03
bejegyző határozat, érkezési idő: 6475/1983.08.03

törölő határozat: 419467/2/2020.12.03

jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Sverteczki István
sz.név: Sverteczki István
szül. : 1962
a.név : Nemes Anna Mária
cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Szedreskerti Lakón. 2 3. em. 24. a.

7. tulajdoni hányad: 1/16 törölő határozat: 40639/1997.06.18
bejegyző határozat, érkezési idő: 6475/1983.08.03

törölő határozat: 40639/1997.06.18

jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Jung József
szül. : 1949
cím : 8151 SZABADBATTYÁN Hársfa utca 21

8. tulajdoni hányad: 1/16 törölő határozat: 410803/2/2023.05.09
bejegyző határozat, érkezési idő: 6475/1983.08.03

törölő határozat: 410803/2/2023.05.09

jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Borostyán Ilona Mária
sz.név: Borostyán Ilona Mária
szül. : 1957
a.név : Takács Ilona
cím : 8151 SZABADBATTYÁN Széchenyi utca 76

Folytatás a következő lapon

BALATONKENESEI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Ügyiratszám: 017/1142-16/2024	Mell:
Érkezett:	
Előírel száma:	Ügyintéző: A. V.

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/90920/2024

2024.11.25

BALATONKENESE

Szektor: 61

Külterület 055/15 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

II R É S Z

~~9.~~ tulajdoni hányad: 1/16 törlő határozat: 400383/2021/2020.12.15
bejegyző határozat, érkezési idő: 6475/1983.08.03

törlő határozat: 400383/2021/2020.12.15

jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Molnár Andrea
sz.név: Molnár Andrea
szül. : 1973
a.név : Szekeres Erzsébet
cím : 3000 HATVAN Nagytelek utca 14

~~10.~~ tulajdoni hányad: 1/16 törlő határozat: 400383/2021/2020.12.15
bejegyző határozat, érkezési idő: 6475/1983.08.03

törlő határozat: 400383/2021/2020.12.15

jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Botosné Molnár Beáta
sz.név: Molnár Beáta
szül. : 1975
a.név : Szekeres Erzsébet
cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Király sor 51. 3. em. 10. a.

~~13.~~ tulajdoni hányad: 2/16 törlő határozat: 402098/5/2022.01.17
bejegyző határozat, érkezési idő: 6475/1983.08.03

törlő határozat: 402098/5/2022.01.17

jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Csilléry Miklós
sz.név: Csilléry Miklós
szül. : 1971
a.név : Pál Judit
cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Semmelweis Ignác utca 8 FS. 2. a.

~~14.~~ tulajdoni hányad: 2/16 törlő határozat: 402098/5/2022.01.17
bejegyző határozat, érkezési idő: 6475/1983.08.03

törlő határozat: 402098/5/2022.01.17

jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Csilléry Zsuzsanna
sz.név: Csilléry Zsuzsanna
szül. : 1952
a.név : Kádár Mária Éva
cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Kelemen Béla utca 59 1. em. 1. a.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap- Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/90920/2024

2024.11.25

BALATONKENESE

Szektor: 61

Külterület 055/15 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
IL R É S Z**

15. tulajdoni hányad: 2/16 törlő határozat: 34283/2/2008.03.25.
bejegyző határozat, érkezési idő: 6475/1983.08.03

törlő határozat: 34283/2/2008.03.25.

jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Pál Zoltán
szül. : 1977
cím : 1000 BUDAPEST Katica utca 6 1. emelet 3

16. tulajdoni hányad: 1/16
bejegyző határozat, érkezési idő: 6475/1983.08.03

jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Rákos Péter Csaba
sz.név: Rákos Péter Csaba
szül. : 1971
a.név : Szeberényi Julianna
cím : 1025 BUDAPEST II.KER. Pusztaszeri út 23/B.

17. tulajdoni hányad: 1/16
bejegyző határozat, érkezési idő: 6475/1983.08.03

jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Rákos Attila Gábor
sz.név: Rákos Attila Gábor
szül. : 1973
a.név : Szeberényi Julianna
cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Bártfai utca 51. 5. ajtó

18. tulajdoni hányad: 1/16 törlő határozat: 43932/2000.11.24
bejegyző határozat, érkezési idő: 7184/1987.09.28

törlő határozat: 43932/2000.11.24

jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Réfi Oszkó József
szül. : 1945
a.név : Németh Julianna
cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Attila utca 8

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/90920/2024

2024.11.25

BALATONKENESE

Szektor: 61

Külterület 055/15 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
II R É S Z**

~~19.~~ tulajdoni hányad: 1/16 törlő határozat: 43932/2000.11.24
bejegyző határozat, érkezési idő: 7184/1987.09.28

törlő határozat: 43932/2000.11.24

jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Réfi Oszkó Józsefné
sz.név: Tüske Ilona
szül. : 1940
a.név : Király Julianna
cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Attila utca 8

~~20.~~ tulajdoni hányad: 1/16 törlő határozat: 410803/2/2023.05.09
bejegyző határozat, érkezési idő: 40639/1997.06.18

törlő határozat: 410803/2/2023.05.09

jogcím: házastársi közös tulajdon megszűntet.
jogállás: tulajdonos
név : Borostyán Ilona Mária
sz.név: Borostyán Ilona Mária
szül. : 1957
a.név : Takács Ilona
cím : 8151 SZABADBATTYÁN Széchenyi utca 76
usz.: 40.639/2/1997.

~~21.~~ tulajdoni hányad: 2/16 törlő határozat: 43932/2000.11.24
bejegyző határozat, érkezési idő: 43932/2000.11.24

törlő határozat: 43932/2000.11.24

jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Tóth Árpád Sándor
sz.név: Tóth Árpád Sándor
szül. : 1959
a.név : Bodor Éva
cím : 8163 CSAJÁG Kossuth Lajos utca 25.

~~22.~~ tulajdoni hányad: 1/16 törlő határozat: 31951/3/2001
bejegyző határozat, érkezési idő: 43932/2000.11.24

törlő határozat: 31951/3/2001

eredeti határozat: 7184/1987.09.28
jogcím: vétel 7184/1987.09.28
jogállás: tulajdonos
név : Réfi Oszkó József
szül. : 1945
a.név : Németh Julianna
cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Attila utca 8

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/90920/2024

2024.11.25

BALATONKENESE

Szektor: 61

Külterület 055/15 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
II R É S Z**

~~23.~~ tulajdoni hányad: 1/16 törlő határozat: 31951/3/2001
bejegyző határozat, érkezési idő: 43932/2000.11.24

törlő határozat: 31951/3/2001

eredeti határozat: 7184/1987.09.28

jogcím: vétel 7184/1987.09.28

jogállás: tulajdonos

név : Réfi Oszkó Józsefné

sz.név: Tüske Ilona

szül. : 1940

a.név : Király Julianna

cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Attila utca 8

~~24.~~ tulajdoni hányad: 2/16 törlő határozat: 52022/2/2014.11.20
bejegyző határozat, érkezési idő: 31951/3/2001

törlő határozat: 52022/2/2014.11.20

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Tóth Árpád Sándor

sz.név: Tóth Árpád Sándor

szül. : 1959

a.név : Bodor Éva

cím : 8163 CSAJÁG Kossuth Lajos utca 25.

25. tulajdoni hányad: 1/16
bejegyző határozat, érkezési idő: 34283/2/2008.03.25.

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név : Radocsay Kálmán

sz.név: Radocsay Kálmán

szül. : 1981

a.név : Páldi Zsuzsanna Mária

cím : 8172 BALATONKENESE Olajfa utca 25.

26. tulajdoni hányad: 1/16
bejegyző határozat, érkezési idő: 34283/2/2008.03.25.

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név : Radocsay Zsuzsa

sz.név: Radocsay Zsuzsa

szül. : 1980

a.név : Páldi Zsuzsanna Mária

cím : 8172 BALATONKENESE Olajfa utca 25.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/90920/2024

2024.11.25

BALATONKENESE

Szektor : 61

Külterület 055/15 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II R É S Z

27. tulajdoni hányad: 1/16
bejegyző határozat, érkezési idő: 52022/2/2014.11.20
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Radocsay Zsuzsa
sz.név: Radocsay Zsuzsa
szül. : 1980
a.név : Páldi Zsuzsanna Mária
cím : 8172 BALATONKENESE Olajfa utca 25.
-
28. tulajdoni hányad: 1/16
bejegyző határozat, érkezési idő: 52022/2/2014.11.20
jogcím: vétel
jogállás: tulajdonos
név : Radocsay Kálmán
sz.név: Radocsay Kálmán
szül. : 1981
a.név : Páldi Zsuzsanna Mária
cím : 8172 BALATONKENESE Olajfa utca 25.
-
29. tulajdoni hányad: 2/16
bejegyző határozat, érkezési idő: 419467/2/2020.12.03
jogcím: adásvétel
utalás: II /6.
jogállás: tulajdonos
név : Mórocz Ádám
sz.név: Mórocz Ádám
szül. : 1987
a.név : Bangó Livia
cím : 2146 MOGYORÓD Erzsébet királyné útja 8/A
-
30. tulajdoni hányad: 2/16
bejegyző határozat, érkezési idő: 400383/2021/2020.12.15
jogcím: adásvétel
utalás: II /9-10.
jogállás: tulajdonos
név : Hamama Hasszán
sz.név: Hamama Hasszán
szül. : 1979
a.név : Kiss Zsuzsanna Antónia
cím : 9012 GYŐR Szeder utca 6. 1. em. 5. a.
-

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/90920/2024

2024.11.25

BALATONKENESE

Szektor : 61

Külterület 055/15 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
II R É S Z**

31. tulajdoni hányad: 4/16
bejegyző határozat, érkezési idő: 402098/5/2022.01.17
jogcím: vétel
utalás: II /13-14.
jogállás: tulajdonos
név : Mórocz Ádám
sz.név: Mórocz Ádám
szül. : 1987
a.név : Bangó Livia
cím : 2146 MOGYORÓD Erzsébet királyné útja 8/A

32. tulajdoni hányad: 1/16
bejegyző határozat, érkezési idő: 410803/2/2023.05.09
jogcím: adásvétel
utalás: II /8, II /20.
jogállás: tulajdonos
név : Rákos Péter Csaba
sz.név: Rákos Péter Csaba
szül. : 1971
a.név : Szeberényi Julianna
cím : 1025 BUDAPEST II.KER. Pusztaszeri út 23/B.

33. tulajdoni hányad: 1/16
bejegyző határozat, érkezési idő: 410803/2/2023.05.09
jogcím: adásvétel
utalás: II /8, II /20.
jogállás: tulajdonos
név : Rákos Attila Gábor
sz.név: Rákos Attila Gábor
szül. : 1973
a.név : Szeberényi Julianna
cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Bártfai utca 51. 5. ajtó

III R É S Z

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 33229/1990.02.05

Önálló szöveges bejegyzés épületfeltüntetés.

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 33229/1990.02.05
Kártalanítási igény kizárása
jogosult:
név: NAGYKÖZSÉGI TANÁCS VB.
cím : 8174 BALATONKENESE Béri Balogh Ádám tér 1

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/90920/2024

2024.11.25

BALATONKENESE

Szektor: 61

Külterület 055/15 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
III R É S Z**

~~11.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 37486/1994.05.12

törölő határozat: 31018/2002.01.16

Jelzálogjog 2 500 000 FT, azaz kétmillió-ötszázezer FT kölcsön és járulékaik erejéig .

utalás: II /13-14.

jogosult:

név: ABN AMRO MAGYAR BANK RT.

cím : 1000 BUDAPEST Pozsonyi út 77-79.

~~12.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 35087/2010.05.31

törölő határozat: 34110/2013.04.11

Jelzálogjog 47 520 FT, azaz negyvenhétezer-ötszázhusz FT adótartozás és járulékaik erejéig .

utalás: II /13.

jogosult:

név: SZÉKESFEHÉRVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS JEGYZŐJE

cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Várkörút 1/A

13. bejegyző határozat, érkezési idő: 34092/2012.03.26

VezetékJog

20 kV-os vezeték biztonsági övezete által érintett 1867 m2 területre az ügyiratban lévő változási vázrajz és területkimutatás szerint.

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:

10741980

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.

14. bejegyző határozat, érkezési idő: 37715/2013.05.30

Önálló szöveges bejegyzés a járási földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Balatonfüredi Járási Földhivaltól a(z) Veszprémi Járási Földhivatalhoz.

~~15.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 43181/3/2018.06.20

törölő határozat: 424232/5/2021.10.25

Végrehajtási jog 242 707 FT, azaz kétszáznegyvenkétezer-hétszázhet FT főkövetelés és járulékaik erejéig az utalás alatti illetőségre..

Sebestyén László Végrehajtó Irodája (székhely: 8000 Székesfehérvár, Berényi út 31.),

Vh.ügyszám: 207.V.2184/2016/130.

utalás: II /13.

jogosult:

név: SZÉPHŐ ZRT.

cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Honvéd utca 1.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/90920/2024

2024.11.25

BALATONKENESE

Külterület 055/15 helyrajzi szám

Szektor: 61

Folytatás az előző lapról
III R É S Z

16. bejegyző határozat, érkezési idő: 54423/3/2018.11.30

törlő határozat: 422310/2/2021.09.30

Végrehajtási jog 145 211 FT, azaz száznegyvenötezer-kétszázötvenegy FT járulékaik erejéig, az utalás szerinti sorszám alatti illetőségre..

Szűcs Attila Végrehajtói Irodája (8000 Székesfehérvár, Nagyszombati utca 112.), Vh. ügyszám: 180.V.0812/2018/47.

utalás: II /13.

jogosult:

név: EOS FAKTOR MAGYARORSZÁG ZRT. törzsszám: 14220438

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 30.

17. bejegyző határozat, érkezési idő: 36170/4/2019.03.14

törlő határozat: 408335/2020/2019.03.14

Elutasítás végrehajtási jog törlése iránti kérelme vonatkozásában.

Vh. ügyszám: 207.V.2184/2016/179.

utalás: III/15.

jogosult:

név: SEBESTYÉN LÁSZLÓ VÉGREHAJTÓI IRODÁJA

cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Berényi út 31.

18. bejegyző határozat, érkezési idő: 42172/3/2019.06.03

törlő határozat: 427064/2/2021.11.11

Végrehajtási jog 162 583 FT, azaz százhatvankétezer-ötszáznyolcvanhárom FT főkövetelés és járulékaik erejéig az utalás alatti illetőségre..

Szűcs Attila önálló bírósági végrehajtó (8050 Székesfehérvár, Pf: 980), Vh. ügyszám: 180.V.0135/2018/51.

utalás: II /13.

jogosult:

név: SZÉPHŐ RT. törzsszám: 11103413

cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Honvéd utca 1.

19. bejegyző határozat, érkezési idő: 403693/4/2020.04.14

törlő határozat: 424421/5/2021.10.27

Végrehajtási jog 90 811 FT, azaz kilencvenezer-nyolcszázötvenegy FT főkövetelés és járulékaik erejéig az utalás alatti illetőségre..

dr. Sebestyén László önálló bírósági végrehajtó (8000 Székesfehérvár, Berényi út 31.), Vh.207.V.0240/2020/48. ügyszám.

utalás: II /13.

jogosult:

név: SZÉPHŐ RT. törzsszám: 11103413

cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Honvéd utca 1.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/90920/2024

2024.11.25

BALATONKENESE

Külterület

055/15 helyrajzi szám

Szektor:

61

**Folytatás az előző lapról
III R É S Z**

20. bejegyző határozat, érkezési idő: 411936/3/2020.08.14

törölő határozat: 422310/2/2021.09.30

Elutasítás végrehajtási jog törlése iránti kérelme vonatkozásában, az utalás szerinti sorszám alatti illetőségre..

Végrehajtási jog jogosult:EOS Faktor Zrt. (1132 Budapest, Váci út 30.), Vh. ügyszám: 180.V.0812/2018/93.

utalás: III/16.

jogosult:

név: DR. HARAI ZOLTÁN CSABA VÉGREHAJTÓI IRODÁJA

cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Lugosi utca 2/E.

21. bejegyző határozat, érkezési idő: 417092/2/2024.09.10

Föld tulajdonjogának átruházására irányuló szerződés benyújtása az utalás szerinti sorszám alatti illetőségre..

A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Koordinációs Osztályának 590715/2/2024. számú végzése alapján., További jogok csak a szerződés alapján történő tulajdonosváltozás bejegyzésétől függő hatállyal jegyezhetők be.

utalás: II /29.

jogosult:

név : Bódis Edit

sz.név: Bódis Edit

szül. : 1964

a.név : Tóth Julianna

cím : 6223 SOLTSZENTIMRE Szent Imre utca 33.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Veszprém Vármegyei Kormányhivatal
Veszprém 8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

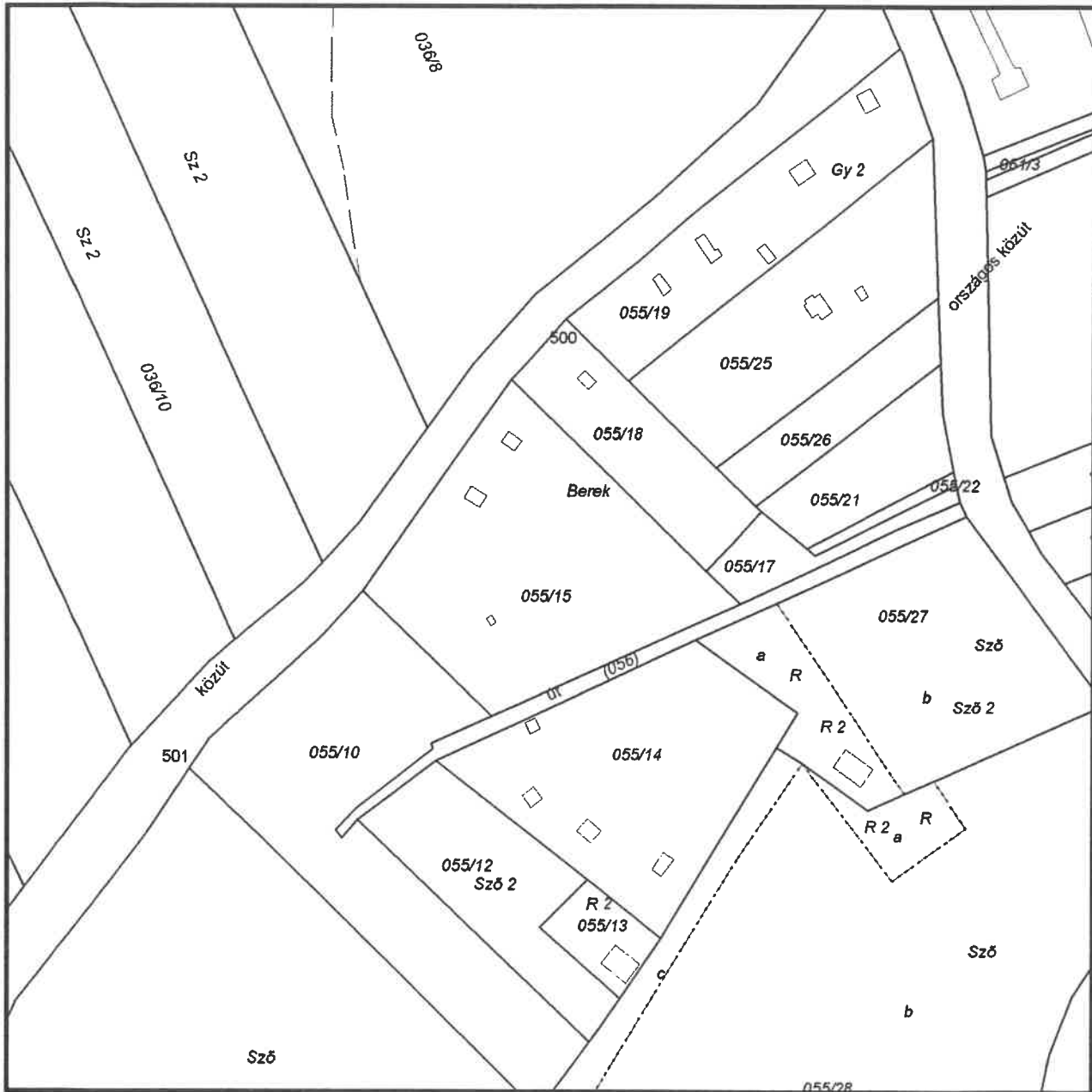
2024.11.25 15:12:01

Helyrajzi szám: BALATONKENESE külterület 55/15

Megrendelés szám: 7/2722/2024

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzsám: 41690110002024



A térképmásolat a kiadás időpontjában megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

BALATONKENESEI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Ügyiratszám:	219/1142-15/2024 Mell:
Értékelte:	
Előret száma:	Ügyintéző: A. N.

TÖRLÉSI ENGEDÉLY

Balatonkenese Város Önkormányzata (székhely: 8174 Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1., törzsszám: 733997, adószám: 15733995-2-19, KSH számjel: 15733995-8411-321-19, képviseli: Ambrus Gábor polgármester) jelen okirat aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan

hozzájárulását

adja ahhoz, hogy a **Balatonkenese külterület 055/15 hrsz.** alatt felvett ingatlanra 33229/1990.02.05. sz. alatt a Nagyközségi Tanács VB. (8174 Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.) jogosult javára feljegyzett „kártalanítási igény kizárása” az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön.

Alulírott, Balatonkenese Város Önkormányzata jelen okirat aláírásával megbízom és meghatalmazom a Dr. Kiss és Dr. Mohos Ügyvédi Irodát (8200 Veszprém, Rózsa u. 22., ügyintéző ügyvéd: dr. Mohos Gábor ügyvéd, KASZ: 36078181) jelen okirat megszerkesztésével és ellenjegyzésével, valamint az ezzel kapcsolatos ingatlanügyi hatóság előtti eljárásban való képviselői ellátásával, amely megbízást és meghatalmazást jelen okirat ellenjegyzésével az eljáró ügyvéd elfogadja.

Balatonkenese, 2024.

Balatonkenese Város Önkormányzata

jogosult
képv.: Ambrus Gábor
polgármester

Jelen törlési engedélyt szerkesztettem és ellenjegyzem:
Balatonkenese, 2024.

dr. Mohos Gábor
ügyvéd
KASZ: 36078181